

TERMIN WYWIESZENIA:  
Od.....do.....

Załącznik do zarządzenia nr 1318/2025  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 30 maja 2025r.

WYKAZ

część nieruchomości gruntowej przeznaczonyj do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 896/8	53-Podgórze	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru "Prokocim- obszar parkowy", zgodnie z którym znajduje się w terenie zieleni urządzonej (ZP. 5).	ul. Żabia  teren znajduje się w przygodzeniu, zagospodarowany jest i użytkowany jako zielen przydomowa i podwórze	0,0101	zielen przydomowa	0,56 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
					0,0014	podwórze	0,51 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
2.	część działki nr 896/8	53- Podgórze	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru "Prokocim- obszar parkowy", zgodnie z którym znajduje się w terenie zieleni urządzonej (ZP. 5).	ul. Żabia  teren znajduje się w przygodzeniu, zagospodarowany jest i użytkowany jako zielen przydomowa	0,0111	zielen przydomowa	0,56 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.