

ZARZĄDZENIE NR 138/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 stycznia 2025

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego o powierzchni 85,03 m², usytuowanego w budynku A położonym przy ul. Mrozowej 20a w Krakowie, stanowiącym własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 13 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Krakowie przy ul. Mrozowej 20a, zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w najem, na czas nieoznaczony, na rzecz Pana Marka Kuś działającego jako „Markus” Marek Kuś, lokal użytkowy o powierzchni 85,03 m², usytuowany w budynku A przy ul. Mrozowej 20a w Krakowie, stanowiącym własność Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na działalność usługową, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 18,00 zł za 1 m² p.u. lokalu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy Rynku Podgórskim 1 w Krakowie, Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Aleksander Miszański