

Załącznik
do zarządzenia nr 139/2025
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 stycznia 2025 r.

Wykaz
niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Dekerta przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	49/1	0,0082	14 jedn. ewid. Podgórze	ul. Dekerta	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zabłocie” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem C8.U teren usług komercyjnych. Działka stanowi ogólnodostępny teren.	137.366,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 31.594,27 zł brutto 168.960,67 zł	1.675,20 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr 49/6, 49/7, 49/19 i 49/17 o łącznej pow. 0,4375 ha.

1. Kwota 137.366,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 31.564,27 zł - płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.