

ZARZĄDZENIE NR 1571/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 czerwca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), § 12 ust. 1 pkt 5 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 25 lat, w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców, części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków położonych w Krakowie w obrębie 50 – Podgórze przy ul. Okólnej i ul. Na Kozłówce:

- 1) w obszarze o pow. 0,0098 ha działki ewidencyjnej nr 229/56 o powierzchni całkowitej 3,2567 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 24 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 229/11 przy ul. Okólnej 3 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 1,
- 2) w obszarze o pow. 0,0098 ha działki ewidencyjnej nr 229/56 o powierzchni całkowitej 3,2567 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 24 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 229/9 przy ul. Okólnej 5 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 2,
- 3) w obszarze o pow. 0,0098 ha działki ewidencyjnej nr 229/56 o powierzchni całkowitej 3,2567 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 24 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 229/13 przy ul. Okólnej 7 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 3,
- 4) w obszarze o pow. 0,0098 ha działki ewidencyjnej nr 229/56 o powierzchni całkowitej 3,2567 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 24 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 229/14 przy ul. Okólnej 9 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 4,
- 5) w obszarze o pow. 0,0098 ha działki ewidencyjnej nr 229/56 o powierzchni całkowitej 3,2567 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 24 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce

- nr 229/8 przy ul. Okólnej 11 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 5,
- 6) w obszarze o pow. 0,0098 ha działki ewidencyjnej nr 229/56 o powierzchni całkowitej 3,2567 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 24 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 229/2 przy ul. Na Kozłowie 12 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 6,
 - 7) w obszarze o pow. 0,0098 ha działki ewidencyjnej nr 229/56 o powierzchni całkowitej 3,2567 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 24 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 229/6 przy ul. Na Kozłowie 14 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 7,
 - 8) w obszarze o pow. 0,0098 ha działki ewidencyjnej nr 229/56 o powierzchni całkowitej 3,2567 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 24 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 229/4 przy ul. Na Kozłowie 16 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 8,
 - 9) w obszarze o pow. 0,0081 ha działki ewidencyjnej nr 235/49 o powierzchni całkowitej 2,1475 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 20 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 235/1 przy ul. Okólnej 24 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 9,
 - 10) w obszarze o pow. 0,0081 ha działki ewidencyjnej nr 235/49 o powierzchni całkowitej 2,1475 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 20 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 235/16 przy ul. Okólnej 26 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 10,
 - 11) w obszarze o pow. 0,0098 ha działki ewidencyjnej nr 235/49 o powierzchni całkowitej 2,1475 ha, z przeznaczeniem na zamontowanie 24 pionów balkonów do lokali mieszkalnych w systemie dostawnym do elewacji budynku usytuowanego na działce nr 235/7 przy ul. Okólnej 28 i korzystania na cel: balkony (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanym na załączniku graficznym nr 11
- oraz opisanych w wykazie będącym integralną częścią zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszalski