

TERMIN WYWIESZENIA
od do

Załącznik do zarządzenia nr 168/2025
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 stycznia 2025r.

WYKAZ

obejmujący części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki 675	67 Podgórze	Dla przedmiotowego obszaru brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (ze zm.), przedmiotowe działki znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) i pozostają w trwałym zarządzie ZZM.	Rejon ulicy Szylinga w Krakowie Teren ogrodzony	0,0025	Zieleń przydomowa	0,56 zł/m ² /rok + 23% VAT	nieoznaczony
2.	Część działki 165/1				0,0014			

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy, w tym termin płatności czynszu dzierżawnego określone zostaną w umowie.