

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 175/2025
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 stycznia 2025r.

Wykaz

udziału w nieruchomości stanowiącego własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela nieruchomości, na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881).

Nr działki	Pow. w [ha]	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6
Udział w wysokości 1/36 części w działkach nr 334/1, 334/3 obr. 1 Śródmieście	0,0270 0,0251	Nieruchomość składająca się z działek położonych w obrębie 1 jedn. ewidencyjna Śródmieście, zabudowana budynkiem położonym przy ul. Szewska 10/Jagiellońska 7 i 7A	Nieruchomość objęta wnioskiem o zbycie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto” zatwierdzonego uchwałą nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r., gdzie znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	1 014 888,00 zł	Zbycie nieruchomości następuje na rzecz współwłaściciela

1. Kwota uwzględniona w kol. 5 wykazu, tj. 1 014 888,00 złotych (słownie: jeden milion czternaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt osiem złotych 00/100) winna zostać uiszczona przez nabywcę w całości – jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego, na rachunek bankowy Urzędu Miasta Krakowa nr 82 1020 2892 0000 5602 0590 0941.
2. Cena sprzedaży podlega zwolnieniu z podatku od towarów i usług na mocy art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na tablicach ogłoszeń oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa oraz Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.
4. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 – ciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
5. Zarządzenie traci moc w przypadku utraty aktualności operatu szacunkowego określającego wartość wyżej wymienionej nieruchomości