Załącznik
do zarządzenia nr 193/2025
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 29 stycznia 2025r.

Wykaz

niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Łokietka przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881).

Lp.	Nr działek	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m^2 gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. 2. 3.	82/1 82//2 88/1	0,0099 0,0127 0,0202	31 jedn. ewid. Krowodrza	ul. Łokietka	Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Łokietka – Glogera" działki znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej MN/U.7 Działki stanowią nieużytkowany teren zielony.	**563 937,60 zł** plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 129 705,65 zł **brutto 693 643,25 zł**	1 317,61 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 81/1, 81/2, 87 o łącznej pow. 0,1489 ha

1. Cena działek wynosi 563 937,60 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 129 705,65 zł, łącznie brutto 693 643,25 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.