

Załącznik
do zarządzenia nr 1937/2025
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 sierpnia 2025 r.

Wykaz

obejmujący udział 42/768 części w nieruchomości składającej się z niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 520 obr. 0001 Krynica - Zdrój, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080).

Lp.	Nr działki	Pow. całkowita w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Współwłaściciele nieruchomości	Cena udziału Gminy Miejskiej Kraków w nieruchomości w zł	Nabywcy udziału Gminy Miejskiej Kraków
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	520 udział 42/768 części	0,0503	0001 Krynica - Zdrój	rejon ul. Zamkowej	Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Uzdrawisko Krynica - Zdrój działka znajduje się w strefie „B” ochrony uzdrowskiej Uzdrawiska Krynica – Zdrój i leży w terenach lasów oznaczonych symbolem 2.ZL.2. Działka stanowi nieużytkowany teren zadrzewiony i zakrzaczony. Przez narożnik nieruchomości przechodzi linia gazowa wysokiego ciśnienia.	- Gmina Miejska Kraków udział 42/768 części - osoby fizyczne udział 726/768 części	454,80 zł (podatek VAT – zwolniony na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług)	współwłaściciele nieruchomości - osoby fizyczne.

1. Cena udziału w nieruchomości wynosi 454,80 zł (podatek VAT zwolniony), płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu udziału w nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jego nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.