

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach
 Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4
 oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie przy ul. Reymonta 20 w Krakowie
 a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
 i Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
 od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia nr 2491/2025
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 21.10.2025r.

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080), zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 17 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Hallera oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki nr 73/2	99 Podgórze	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Kosocice II część przedmiotowej działki przeznaczona do dzierżawy znajduje się w terenach lasów ZL.14.	ul. Hallera Teren zielony, leśny.	1,4598	Zieleń 50% (kompleksowa i całościowa dbałość o działkę nr 73/2 stanowiącą otoczenie Fortu Barycz) Prowadzenie działalności niezarobkowej, w szczególności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej 50% (prowadzenie działalności sportowej, rekreacyjnej, edukacyjnej oraz szkoleniowej).	0,23 zł/m ² /rok netto - do 1000 m ² włącznie, 0,09 zł/m ² /rok netto – pozostała cz. gruntu + 23% VAT 0,29 zł./m ² /rok netto + 23% VAT	17.03.2039 r.

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego, czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.