

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości oddanej w dzierżawę	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 172/17	17 - Śródmieście	Teren przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grzegórzki – Rejon ulicy Skrzatów” zatwierdzonego uchwałą nr LXXIX/1939/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 lipca 2017 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MWni.1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności.	ul. Skrzatów Obszar objęty umową dzierżawy zajęty jest pod blaszany garaż stanowiący nakłady poniesione przez Dzierżawę. Przedmiotowy garaż usytuowany jest w kompleksie kilku garaży blaszanych. Teren okalający pozostaje ogólnodostępny.	0,0003	teren zabudowany fragmentem blaszanego obiektu garażowego (garaż)	3,89 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,67 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 172/17	17 - Śródmieście	j.w.	j.w.	0,0003	teren zabudowany fragmentem blaszanego obiektu garażowego (garaż)	3,89 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,67 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w aneksie.