

ZARZĄDZENIE NR 2629/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 05 listopada 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Rogatka w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077, 1080), art. 676 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172) oraz § 3 ust. 1 i § 6 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, składającą się z działki nr 175/2 o powierzchni 0,0039 ha, położoną w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Śródmieście, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr 176/1 i 176/2 o łącznej powierzchni 0,0593 ha, będącej własnością nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

2. Odstępuje się od pobrania kwoty 7 182,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości, tj. ogrodzenia i nasadzeń z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, stanowią własność nabywającego.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszalski