

Wykaz

nieruchomości gruntowej, położonej na os. Jagiellońskim, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jej użytkownikowi wieczystemu, na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 198g, art. 198h ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077 i 1080).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	68/18	0,0023	8 jedn. ewid. Nowa Huta	os. Jagiellońskie Nieruchomość kształtem zbliżona do prostokąta.	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Osiedle” zatwierdzonego uchwałą nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 2746) i znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem KU.7 – Tereny urządzeń komunikacji - nieruchomość zabudowana budynkiem murowanym – garaż.	4 020,60 zł podatek VAT – nie podlega na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. .	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w związku z wystąpieniem przez użytkownika wieczystego z żądaniem jej sprzedaży na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

1. Zawarcie umowy notarialnej powinno nastąpić w terminie 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie wskazanego terminu zarządzenie traci moc.
2. Cena nieruchomości w kwocie 4 020,60 zł (podatek VAT – nie podlega), płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.