

ZARZĄDZENIE NR 2904/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 05 grudnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży - na rzecz najemcy - w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 1 z pomieszczeniem przynależnym usytuowanego w budynku położonym przy ul. Grochowskiej 26 w Krakowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1, 2, 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080), art. 3 ust. 1-4, i art. 4 ust. 1-2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048, z 2023 r. poz. 1688), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2025 r. poz. 775, 894, 896, 1203, 1541), art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2025 r. poz. 341, 1669), art. 42 ust. 1 pkt 1, art. 44 ust. 2 pkt 1 i pkt 2, ust. 2a, 4 i 5, art. 45 ust. 3 i art. 47a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2024 r. poz. 561, z 2025 r. poz. 1661) oraz uchwały nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2016 r. poz. 7759) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz najemcy - w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 1 z pomieszczeniem przynależnym, usytuowanego w budynku przy ul. Grochowskiej 26 w Krakowie wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, składającej się z działki nr 278/23 o powierzchni 1397 m², obręb 6, jednostka ewidencyjna Śródmieście, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, objętych wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszalski