Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach przy Placu Wszystkich Świętych 3-4
i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie, a także zamieszczenie
w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 2965/2025
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11.12.2025r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Puszkarskiej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jej użytkownikowi wieczystemu, na podstawie art. 4 pkt $9b^1$, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 198g, art. 198h ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881, z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080)

Lp.	**Nr działki**	**Pow. w [ha]**	**Obręb**	**Położenie nieruchomości i opis**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**	**Cena netto nieruchomości zł**	**Informacja o przeznaczeniu do zbycia**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
1.	11/19	0,0024	47 jedn. ewid. Podgórze	ul. Puszkarska Nieruchomość o kształcie prostokątnym.	Nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” i znajduje się w obszarach oznaczonych na rysunku symbolami: UC- tereny zabudowy usług wielofunkcyjnych, KDG- drogi klasy głównej. Nieruchomość zabudowana budynkiem o funkcji garażowej.	**11 672,40 zł** podatek VAT – nie podlega na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w związku z wystąpieniem przez użytkownika wieczystego z żądaniem jej sprzedaży na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

1. Zawarcie umowy notarialnej powinno nastąpić w terminie 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie wskazanego terminu zarządzenie traci moc.
2. Do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zastosowanie mają przepisy o pomocy publicznej.