

Wykaz

nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Płk. Stanisława Dąbka, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jej użytkownikowi wieczystemu, na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 198g, art. 198h ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077 i 1080).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	15/121	0,0212	27 jedn. ewid. Podgórze	ul. Płk. Stanisława Dąbka Nieruchomość ma kształt prostokąta.	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów – Rybitwy” zatwierdzonego uchwałą nr LXI/859/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 listopada 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 6544) i znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 14PU – tereny zabudowy przemysłowo-usługowej. Nieruchomość zabudowana budynkiem warsztatowym.	55 417,20zł podatek VAT – nie podlega na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w związku z wystąpieniem przez użytkownika wieczystego z żądaniem jej sprzedaży na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

1. Zawarcie umowy notarialnej powinno nastąpić w terminie 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie wskazanego terminu zarządzenie traci moc.
2. Cena nieruchomości w kwocie 55 417,20zł (podatek VAT – nie podlega), płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
3. Do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zastosowanie mają przepisy o pomocy publicznej.