

ZARZĄDZENIE NR 36/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 09 stycznia 2025

w sprawie sprzedaży - na rzecz najemców - w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych położonych przy ul. Mazowieckiej 102/2 i ul. Makowskiego 20/102 w Krakowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkami

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465, 1572, 1907,1940), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1, 2, 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), art. 3 ust. 1-4, i art. 4 ust. 1-2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1048, z 2023 r. poz. 1688), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 361, 1473, 1721, 1911), art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1984, z 2024r. poz. 1222), oraz uchwały nr CII/2804/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny zbycia lokali mieszkalnych – na rzecz ich najemców (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 9140, z 2023r. poz. 9183) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz najemców - w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych:

- 1) nr 2 usytuowanego w budynku przy ul. Mazowieckiej 102 w Krakowie wraz z udziałem w wysokości 32/1000 części w nieruchomości wspólnej, położonym na działce nr 57 o powierzchni 327 m², obręb 46 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków,
- 2) nr 102 usytuowanego w budynku przy ul. Makowskiego 20 w Krakowie wraz z udziałem w wysokości 11/1000 części w nieruchomości wspólnej, położonym na działce nr 173 o powierzchni 3087 m², obręb 41 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków,

objętych wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.