

ZARZĄDZENIE NR 392/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 lutego 2025

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 43 im. Komisji Edukacji Narodowej z siedzibą przy ul. Myślenickiej 112 w Krakowie umowy najmu części nieruchomości pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 43 im. Komisji Edukacji Narodowej z siedzibą w Krakowie przy ul. Myślenickiej 112 kolejnej umowy najmu części powierzchni dachu budynku szkolnego o pow. 30 m² położonego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 27/4, obręb 91 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z firmą Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą przy al. Jerozolimskich 160 w Warszawie, z przeznaczeniem na dalszą eksploatację istniejącej stacji bazowej telefonii komórkowej, na czas oznaczony, tj. od daty podpisania zarządzenia do 31 grudnia 2027 r.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umowy najmu jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 43 im. Komisji Edukacji Narodowej z siedzibą w Krakowie przy ul. Myślenickiej 112.

3. Wyrażenie zgody następuje pod warunkiem:

- 1) nadzorowania przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 43 im. Komisji Edukacji Narodowej z siedzibą w Krakowie przy ul. Myślenickiej 112 funkcjonowania przedmiotowej stacji bazowej oraz urządzeń ją zasilających pod względem braku szkodliwego wpływu na otoczenie, uczniów jak również pracowników szkolnych;
- 2) zawarcia w treści umowy warunku o konieczności uzgadniania z Miejskim Konserwatorem Zabytków ewentualnej rozbudowy stacji i wszelkich modernizacji infrastruktury widocznej z przestrzeni publicznej.

4. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 43 im. Komisji Edukacji Narodowej z siedzibą w Krakowie przy ul. Myślenickiej 112 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego obsługującego księgowość ww. samorządowej jednostki oświatowej na przedmiotowej umowie;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich (Dz.U. z 2024 r. poz. 1802).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 43 im. Komisji Edukacji Narodowej z siedzibą w Krakowie przy ul. Myślenickiej 112.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszański