

ZARZĄDZENIE NR 424/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 lutego 2025 r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego, o powierzchni wynoszącej 51,39 m², usytuowanego w budynku położonym na os. Na Stoku 1 w Krakowie, stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz Fundacji „Uskrzydłamy”, z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego pn. „Utworzenie oraz prowadzenie lokalnych Centrów Aktywności Seniorów” w zakresie: „Działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym”

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), zarządzenia nr 2119/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 lipca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia wyników otwartego konkursu ofert na realizację od 1 października 2024 r. do 30 września 2026 r. zadania publicznego pn. „Utworzenie oraz prowadzenie lokalnych Centrów Aktywności Seniorów” w zakresie: „Działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym” oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i § 36 ust. 2 pkt 3 zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) zarządza się, co następuje

§ 1.1. Przeznacza się lokal użytkowy oznaczony jako U-9, o powierzchni wynoszącej 51,39 m², usytuowany w budynku położonym na os. Na Stoku 1 w Krakowie, stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz Fundacji „Uskrzydłamy”, tj. podmiotu wyłonionego przez Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia w drodze otwartego konkursu ofert, z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego pn. „Utworzenie oraz prowadzenie lokalnych Centrów Aktywności Seniorów” w zakresie: „Działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym”, do 30 września 2026 r., zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 8,10 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku, począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Może być ona także podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Rynku Podgórskim 1 w Krakowie, Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszański