

ZARZĄDZENIE NR 515/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 03 marca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), § 12 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 5 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie:

- 1) w obrębie 45 – Podgórze przy ul. Marcika, w obszarze o pow. 0,0473 ha działki ewidencyjnej nr 57/12 o powierzchni całkowitej 0,7525 ha, z przeznaczeniem do korzystania na cele: zielen przydomowa w obszarze o pow. 0,0346 ha, dojście i dojazd do posesji (dojście, droga dojazdowa) w obszarze o pow. 0,0058 ha, fragment budynku mieszkalnego (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego) w obszarze o pow. 0,0010 ha oraz udział wynoszący 1/2 w obszarze o pow. 0,0118 ha ww. działki (odpowiadający pow. 0,0059 ha) z przeznaczeniem do korzystania na cel dojście i dojazd do posesji (dojście, droga dojazdowa), wskazanym na załączniku graficznym nr 1 do zarządzenia,
- 2) w obrębie 45 – Podgórze przy ul. Marcika, w obszarze o pow. 0,0119 ha działki ewidencyjnej nr 57/12 o powierzchni całkowitej 0,7525 ha, z przeznaczeniem do korzystania na cel dojście i dojazd do posesji (dojście, droga dojazdowa) w obszarze o pow. 0,0060 ha, oraz udział wynoszący 1/2 w obszarze o pow. 0,0118 ha ww. działki (odpowiadający pow. 0,0059 ha) z przeznaczeniem do korzystania na cel dojście i dojazd do posesji (dojście, droga dojazdowa), wskazanym na załączniku graficznym nr 2 do zarządzenia,
- 3) w obrębie 69 – Podgórze przy ul. Zagaje, w obszarze o pow. 0,0017 ha działki ewidencyjnej nr 263/523 o powierzchni całkowitej 0,0182 ha, z przeznaczeniem do korzystania na cele: zielen przydomowa w obszarze o pow. 0,0003 ha oraz dojście i dojazd do posesji (dojście, droga dojazdowa) w obszarze o pow. 0,0014 ha, wskazanym na załączniku graficznym nr 3 do zarządzenia,
- 4) w obrębie 106 – Podgórze przy ul. Bartników, w obszarze działki ewidencyjnej nr 272/11 o powierzchni całkowitej 0,0386 ha, z przeznaczeniem do korzystania na cele: zielen przydomowa w obszarze o pow. 0,0255 ha, dojście i dojazd do posesji (dojście, droga dojazdowa) w obszarze o pow. 0,0098 ha oraz dojście do posesji (dojście) w obszarze o pow. 0,0033 ha, wskazanym na załączniku graficznym nr 4 do zarządzenia,
- 5) w obrębie 47 – Podgórze przy ul. Heila, w udziale wynoszącym 1/11 w działce nr 57/125 o powierzchni całkowitej 0,0264 ha (odpowiadającym pow. 0,0024 ha) nieobciążony prawem użytkowania wieczystego, zapewniającym dojazd do garażu

usytuowanego na działce nr 57/114, z przeznaczeniem do korzystania na cel: droga dojazdowa, wskazanym na załączniku graficznym nr 4 do zarządzenia,

oraz opisanych w wykazie będącym integralną częścią zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Łukasz Sęk

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa