

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia nr 576/2025
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 07.03.2025r.

Wykaz

lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia przez Gminę Miejską Kraków drogą bezprzetargową na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz ust. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), uchwały nr XVIII/435/25 Rady Miasta Krakowa z dnia 15 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 148,16 m², usytuowanego w budynku położonym na os. Zgody 7 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków oraz § 8 ust. 9, § 32 ust. 3, § 36 ust. 3 oraz § 38 w związku z § 9 ust. 4 zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Metraż lokalu	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu netto	Najemca
	Nr działki	Nr obrębu						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	172 oraz 167/2	NH-50	148,16 m ²	os. Zgody 7	działalność statutowa nieodpłatna oraz odpłatna w zakresie kulturalnym, która będzie obejmować: promocję kultury, sztuki oraz dziedzictwa Nowej Huty, integrację społeczności lokalnej i budowanie tożsamości lokalnej mieszkańców Nowej Huty oraz wzmocnianie procesów rewitalizacyjnych dzielnicy	na czas nieoznaczony	8,40 zł za 1 m ²	Fundacja Faktor Kultura

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 21-go każdego miesiąca.