

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Fatimskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145, 1222,1717, 1881).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	444/4	0,0076	9 jedn. ewid. Nowa Huta	ul. Fatimska działka o kształcie wielokąta	Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce Plac Targowy” zatwierdzonego uchwałą nr LXXXVII/799/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r., zgodnie z ustaleniami, którego znajduje się w obszarze 08.UC - teren usług komercyjnych. Teren zagospodarowany częścią ogrodzenia.	Grunt: 96 278,40 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 22 144,03 zł brutto 118 422,43 zł Wartość nakładów związanych ze wzniesieniem ogrodzenia, ze względu na stan techniczny tegoż ogrodzenia, nie została wyceniona.	1 266,82 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 444/2, nr 445, nr 186 oraz nr 187 o łącznej pow. 0,1471 ha.

1. Cena działki wynosi 96 278,40 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 22 144,03 zł, łącznie 118 422,43 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.