Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 952/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17 kwietnia 2025 r.

Oferta, której przyznano dotację na realizację w okresie od 1 maja 2025 r. do 30 kwietnia 2030 r. zadania publicznego pn. Społeczna Agencja Najmu w Krakowie w zakresie tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej

Lp.	Sygnatura oferty	Nazwa i adres oferenta	Tytuł zadania publicznego	Liczba uzyskanych punktów	Kwota dotacji	Uwagi
1.	ML-10.524.3.3.2025	**Fundacja Internationaler Bund Polska al. Daszyńskiego 22 31-534 Kraków**	SPOŁECZNA AGENCJA NAJMU W KRAKOWIE W ZAKRESIE TWORZENIA WARUNKÓW DO ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKANIOWYCH WSPÓLNOTY SAMORZĄDOWEJ	26,5	7 758 581,00 zł	**1. Możliwość realizacji zadania publicznego przez oferenta:** Aktualnie brak zapewnionej dostępności architektonicznej dla lokalu przy os. Górali 24 (brak stałego podjazdu dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim, jest tylko rozkładana rampa). Brak wskazanych konkretów w zakresie zapewnienia dostępności w lokalu przy al. Daszyńskiego 22. Fundacja nie przestawiła żadnych certyfikatów.

						2. Kalkulacja kosztów realizacji zadania publicznego w odniesieniu do zakresu rzeczowego zadania publicznego: Nieprawidłowe oszacowanie kosztów administracyjnych finansowanych wyłącznie z budżetu Gminy Miejskiej Kraków (pkt 22 ogłoszenia konkursowego). Nieprawidłowo określony czas trwania umowy najmu biura Społecznej Agencji Najmu na 59 miesięcy (powinno być 60 miesięcy). Nieprawidłowo przeliczony łączny okres zatrudnienia Koordynatora na 59 miesięcy (powinno być 60 miesięcy). W kalkulacji kosztów administracyjnych brak uwzględnionych kosztów ubezpieczenia lokali mieszkalnych. **3a**. **Proponowana jakość wykonania zadania publicznego:** Nie określono w sposób jednoznaczny, że zadanie pn. Realizacja usług aktywnej

						integracji o charakterze zawodowym zostanie zlecona podmiotowi zewnętrznemu w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub zgodnie z zasadą konkurencyjności (w ogłoszeniu konkursowym - ust. 6 pkt 6 lit. a). W harmonogramie błędnie wskazano datę rozpoczęcia rekrutacji odbiorców zadania na okres od 1 sierpnia 2025 r. do 31 sierpnia 2025 r., zamiast od 1 maja 2025 r. Błędnie założono termin rozpoczęcia działań promocyjnych na 1 sierpnia 2025 r., a powinno być od 1 maja 2025 r. Błędnie wskazano datę zakończenia rekrutacji na 31 sierpnia 2025 r., mimo, że nabór ma mieć charakter ciągły, co wynika z uchwały nr XX/476/25 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie określenia zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków

						mieszkalnych jednorodzinnych przez osobę fizyczną z zasobu społecznej agencji najmu (SAN). Błędnie założono, że w ramach realizacji zadania Usługi społeczne wspomagające aktywną integrację, działanie indywidualne, sesje wspierające dla uczestników, pomoc w adaptacji do nowych warunków zawodowych i życiowych, realizowane będą przez pracowników Fundacji w wymiarze: 3 wizyty po 1 godzinie dla każdego uczestnika projektu, podczas gdy z ogłoszenia konkursowego wynika, że w ramach realizacji ww. zadania ma zostać przeprowadzona diagnoza potrzeb (średnio nie więcej niż 7 godzin na 1 uczestnika programu) oraz indywidualny trening kompetencji społecznych (w wymiarze średnio 15 godzina na 1 uczestnika programu).

						W rezultatach realizacji zadania publicznego wskazano jedynie, że wsparciem zostanie objętych 71 osób, bez podziału na płeć (powinno zostać wskazane, że będzie to 39 kobiet i 32 mężczyzn). Brak wskazania, że wsparciem w ramach realizacji zadania zostaną objęte co najmniej 2 osoby z niepełnosprawnością, w tym co najmniej 1 kobieta i co najmniej 1 mężczyzna. W kryteriach dostępności architektonicznej wskazano zapewnienie dostępności poprzez zastosowanie rampy dla podjazdu dla wózków inwalidzkich (niezgodnie z załącznikiem nr 2 do Standardów dostępności). Nie uwzględniono przy realizacji zadania alternatywnych metod jego realizacji, z uwagi na panujące w kraju obostrzenia sanitarne.

						Brak załączonej dokumentacji deklaracji współpracy z innymi podmiotami. **3b. Kwalifikacje i doświadczenie osób, przy udziale, których oferent będzie realizować zadanie publiczne:** Nie wskazano konkretnie kto i jaką funkcję będzie pełnił w zespole Społecznej Agencji Najmu. Nie wskazano, że kadra posiada wszystkie umiejętności/doświadczenie, wymagane w warunkach konkursu. **4. Planowany przez oferenta wkład własny niefinansowy (w tym osobowy i rzeczowy):** Nie określono wkładu własnego niefinansowego. **5. Rzetelność i terminowość oraz sposób rozliczenia dotychczas otrzymanych środków na realizację zadań publicznych:**

						Brak dołączonych opinii i rekomendacji instytucji lub podmiotów udzielających dotacji i brak wskazania sposobu rozliczenia dotychczas otrzymanych środków i prawidłowości tych rozliczeń.
ŁĄCZNA KWOTA DOTACJI:					7 758 581,00 zł	