

U M O W A
o przyznanie zwrotnej pożyczki z ZFŚS na cele mieszkaniowe

zawarta w dniu r. pomiędzy Urzędem Miasta Krakowa zwanym dalej „Pracodawcą” w imieniu, którego działają:

..... - Dyrektor Magistratu,
..... - Główny Księgowy,

a Panią/Panemzam.
zatrudnionym w Urzędzie Miasta Krakowa w Wydziale/Biurze.....
zwanym dalej „Pożyczkobiorcą”, o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie decyzji Komisji Socjalnej z dnia, na podstawie ustawy z dnia 4 marca 1994 roku o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 288, z 2026 r. poz. 25) oraz Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Urzędu Miasta Krakowa, Pracodawca udziela Pożyczkobiorcy ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pożyczki:
z przeznaczeniem na
w wysokości zł
(słownie:złotych).
2. Pożyczka podlega oprocentowaniu w wysokości % w skali roku.
3. Odsetki od zaciągniętej pożyczki wynoszą w okresie jej spłatyzł
(słownie: złotych).
3. Łączna kwota pożyczki wraz z odsetkami wynosi zł
(słownie złotych).

§ 2

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do spłaty pożyczki wraz z oprocentowaniem w łącznej kwocie Okres spłaty wynosi 72 miesiące, począwszy od
2. Rozpoczęcie spłaty pożyczki następuje od miesiąca r. w ratach miesięcznych po: I rata złote pozostałe 71 rat po złotych.
3. Raty, o których mowa w ust. 1 i 2, płatne są do dnia 26-go każdego kolejnego miesiąca kalendarzowego.

§3

1. Pożyczkobiorca upoważnia Pracodawcę do potrącania należnych rat pożyczki wraz z odsetkami o których mowa w § 1, zgodnie z § 2 niniejszej umowy, z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę lub zasiłku z ubezpieczenia społecznego, a także innych świadczeń ze stosunku pracy, tj. miesięcznie po:
I ratazłote, pozostałe 71 rat po złotych, poczynając od miesiąca
2. W przypadku zaistnienia po stronie Pożyczkobiorcy okoliczności uniemożliwiających potrącanie należnych rat pożyczki wraz z odsetkami, o których mowa w § 1, z wynagrodzenia za pracę lub zasiłku z ubezpieczenia społecznego i innych świadczeń ze stosunku pracy, Pożyczkobiorca zobowiązany jest bez uprzedniego wezwania do zapłaty na rachunek bankowy Urzędu Miasta Krakowa należnych rat pożyczki wraz z odsetkami, o których mowa w § 1.
3. Zabezpieczeniem spłaty pożyczki jest poręczenie dwóch osób – pracowników Pracodawcy.

§ 4

1. Nie spłacona kwota pożyczki wraz z odsetkami o których mowa w § 1 staje się natychmiast wymagalna w przypadkach:
 - 1) rozwiązania z Pożyczkobiorcą stosunku pracy, w tym w szczególności rozwiązania z Pożyczkobiorcą stosunku pracy w trybie art. 52 Kodeksu Pracy (wypowiedzenie umowy o pracę z winy pracownika), rozwiązania stosunku pracy przez Pracodawcę lub Pożyczkobiorcę za wypowiedzeniem;
 - 2) wykorzystania pożyczki na inny cel niż określony w umowie;
 - 3) innych przypadkach, o których mowa w Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Urzędu Miasta Krakowa,i podlega natychmiastowej spłacie w całości na rachunek bankowy Urzędu Miasta Krakowa.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, nastąpi skorygowanie odsetek do okresu faktycznej spłaty.
3. W przypadku zaistnienia zdarzeń, o których mowa w ust. 1, Pożyczkobiorca upoważnia Pracodawcę do potrącania niespłaconej, wymagalnej części pożyczki wraz z odsetkami , zgodnie z § 1, z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę lub zasiłku z ubezpieczenia społecznego, a także innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.
4. W przypadku zaistnienia po stronie Pożyczkobiorcy okoliczności uniemożliwiających potrącanie niespłaconej, wymagalnej części pożyczki wraz z odsetkami, zgodnie z § 1, z wynagrodzenia za pracę lub zasiłku z ubezpieczenia społecznego, a także innych świadczeń ze stosunku pracy, Pożyczkobiorca zobowiązany jest do zapłaty niespłaconej, wymagalnej części pożyczki wraz z odsetkami, o których mowa w § 1, na rachunek bankowy Urzędu Miasta Krakowa

§ 5

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej lub elektronicznej, o której mowa w art. 78¹ Kodeksu cywilnego, pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 4 marca 1994 roku o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 288, z 2026 r. poz. 25) i Regulamin Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Urzędu Miasta Krakowa, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz powszechnie obowiązujące przepisy właściwe dla danej materii.

§ 7

Umowa niniejsza została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Pracodawca, a jeden Pożyczkobiorca.

Poręczenie spłaty pożyczki – Oświadczenia Poręczycieli:

Niżej podpisany(-y/-a) udzielam poręczenia za wykonanie zobowiązania z tytułu spłaty pożyczki będącej przedmiotem powyższej umowy. W razie nieuregulowania we właściwym terminie pożyczki zaciągniętej przez

Pana/ią.

ze środków ZFŚS zobowiązuję się, jako solidarnie zobowiązany(-y/-a), do spłaty należnej kwoty pożyczki wraz z odsetkami. Poręczenia udzielam bezterminowo do pełnej wysokości zobowiązań do chwili wygaśnięcia zobowiązania wynikającego z umowy pożyczki. Jednocześnie upoważniam Pracodawcę do potrącania rat pożyczki wraz z należnymi odsetkami z przysługującego mi od Pracodawcy wynagrodzenia za pracę lub zasiłku z ubezpieczenia społecznego, a także innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

1. Pan/i.....

adres zamieszkania.....

Dowód osobisty Seria Numer....., wystawiony przez
.....

imię ojca.....

Oświadczam, że jestem zatrudnion(-y/-a)

Stosunek pracy zawarty jest na czas nie określony.

2. Pan/i.....

adres zamieszkania.....

Dowód osobisty Seria Numer, wystawiony przez
.....

imię ojca.....

Oświadczam, że jestem zatrudnion(-y/-a).....

Stosunek pracy zawarty jest na czas nie określony.

Pod rygorem skutków prawnych zgodność z prawdą powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem.

1.....
(data i czytelny podpis Poręczyciela)

2.....
(data i czytelny podpis Poręczyciela)

Stwierdzam własnoręczność podpisów
poręczycieli wymienionych pod poz. 1 i 2

.....
(czytelny podpis bezpośredniego przełożonego Pożyczkobiorcy lub
przełożonego poręczycieli)

POŻYCZKOBIORCA

.....

PRACODAWCA

.....

.....